

SIE SPAREN BIS ZU

45.360,- €*



SELECT 05



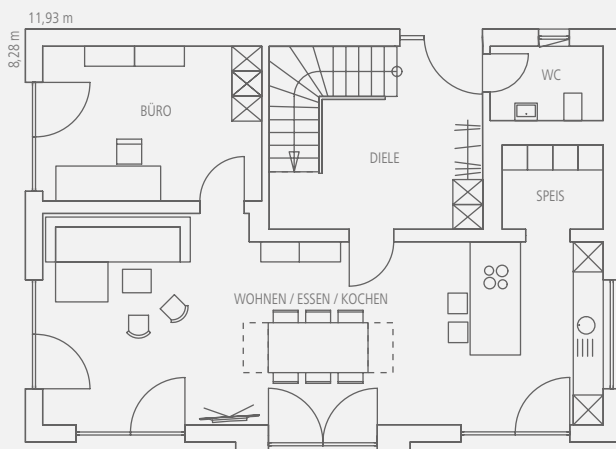
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 513.889,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 478.529,- €* Ihr Vorteil 35.360,- € + Gratis-Paket.

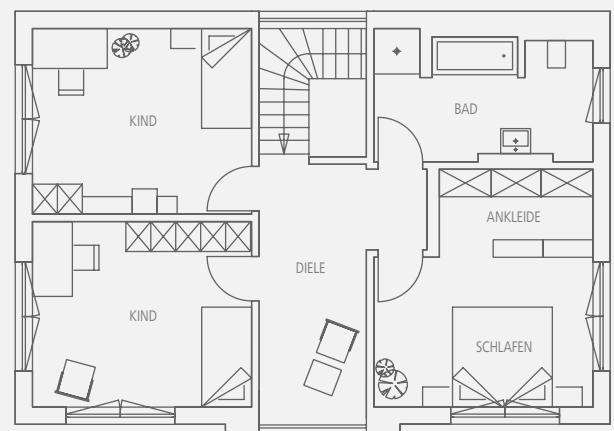
Raum für sonniges Lebensgefühl auf zwei Vollgeschossen: Große Fensterflächen auf beiden Etagen, helle Räume und eine lichtdurchflutete Galerie unter dem offenen Dachgeschoss. Die hohe Funktionalität der großzügig geschnittenen Grundrisse zeigt sich unter anderem in einem separaten Homeoffice sowie einer halboffenen Ankleide. Die Fassade ist abwechslungsreich gestaltet mit weißem Putz und partieller Parallelogramm-Holzverschalung.

Gesamt-NGF ca. 156 m², Dachneigung 22° | Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).

Erdgeschoss, ca. 81 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 75 m² NGF.



(Maßstab 1:150)