

SIE SPAREN BIS ZU

48.952,- €*



SELECT 10



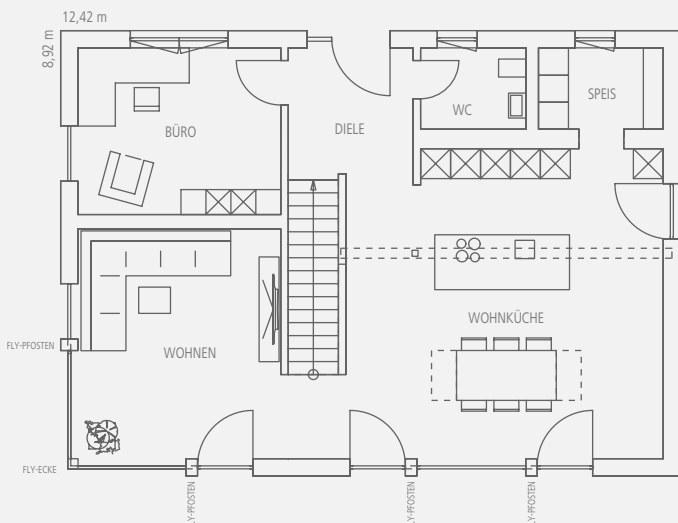
STATT REGNAUER STANDARD-KALKULATION AB 566.094,- €

NUR AKTIONSPREIS AB 527.142,- €* Ihr Vorteil 38.952,- € + Gratis-Paket.

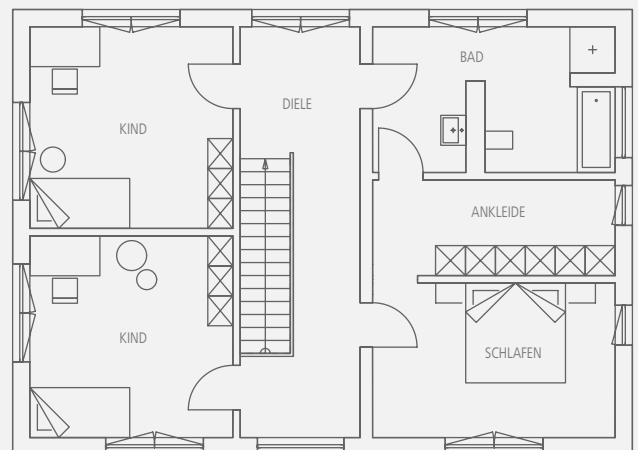
Ein Familienhaus in zeitloser Eleganz mit weißer Putzfassade und Elementen in modernem Anthrazit. Das EG präsentiert sich großflächig und dennoch gegliedert, bodentiefe Fenster, Fly-Ecke und optional möglicher überdachter Freisitz erweitern den Lebensraum ins Freie. Im OG entfaltet sich das ganze Lebensgefühl dank des besonders hohen Kniestocks von 2,33 m, großer Diele, Räumen mit Licht von zwei Seiten und attraktivem Wellnessbad.

Gesamt-NGF ca. 176 m², Dachneigung 20° | Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als Klimafreundliches Wohngebäude (KFN) bzw. Klimafreundliches Wohngebäude mit Nachhaltigkeitszertifizierung (QNG).

Erdgeschoss, ca. 90 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 86 m² NGF.



(Maßstab 1:150)