



Select 09

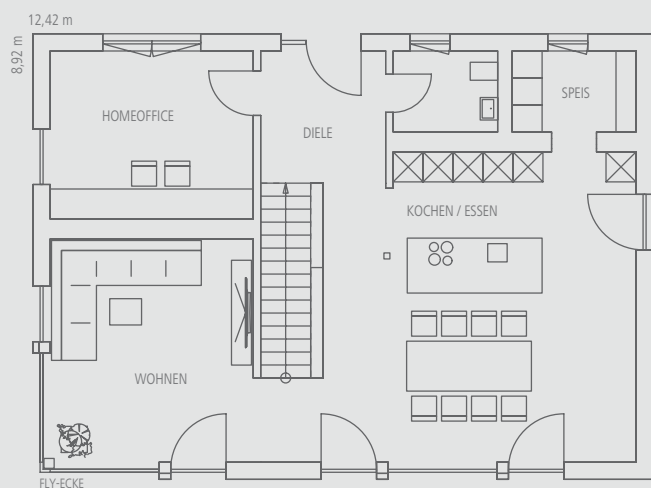
Statt 446.919,-€ nur **416.167,-€*** Ihr Vorteil 30.752,-€ + Gratis-Paket.

SIE SPAREN BIS ZU

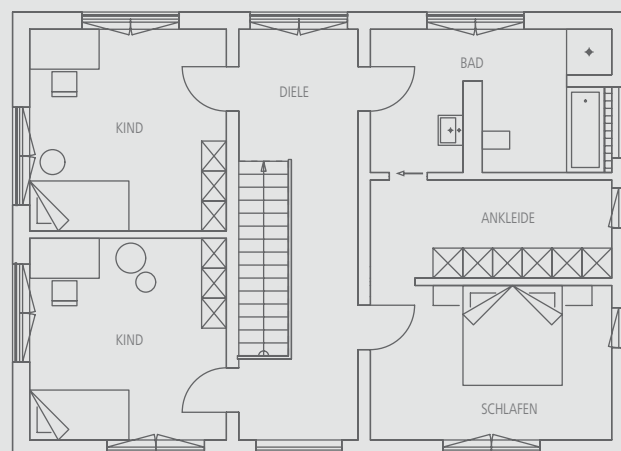
40.752,-€*

- » Gesamt-NGF ca. 176 m², Dachneigung 20°. Ein Familienhaus in zeitloser Eleganz mit weißer Putzfassade und Elementen in modernem Anthrazit. Das EG präsentiert sich großflächig und dennoch gegliedert, bodentiefe Fenster, Fly-Ecke und optional möglicher überdachter Freisitz erweitern den Lebensraum ins Freie. Im OG entfaltet sich das ganze Lebensgefühl dank des besonders hohen Kniestocks von 2,33 m, großer Diele, Räumen mit Licht von zwei Seiten und attraktivem Wellnessbad. Frischluft-Wärmetechnik zur Aufstellung im Keller. Förderfähig als KfW-Effizienzhaus 55.

Erdgeschoss, ca. 90 m² NGF.



Obergeschoss, ca. 86 m² NGF.



Maßstab 1:150

* Es gelten die Bedingungen des Regnauer Verkaufsprospektes „Selektionshäuser mit Bonus 2020“, Stand 10/20. Abbildungen mit Sonderausstattung. Alle Infos auch unter www.regnauer.de.